



COMUNE DI
VARESE

Area VII
Valorizzazione del Patrimonio
Culturale, Turistico e Sportivo

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ASCENSORI INSTALLATI
IN STABILI COMUNALI.

CUP: B38H25001260004

CIG:

VERBALE DI VERIFICA

(artt. 41 - 42 del D. Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.7)

L'anno duemilaventicinque il giorno 11 del mese di Agosto il sottoscritto RUP Francesco Bernasconi ha proceduto alla verifica della progettazione esecutiva dei lavori in oggetto ai sensi degli artt. 41-42 del D. Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.7, in contraddittorio con il coprogettista Per. Ind. Lanfranco Maggiore

PREMESSO:

Che l'importo dell'intervento ammonta ad € 200.000 (IVA compresa), così ripartito:

- importo delle opere € 160.365,00
- importo dei costi della sicurezza € 600,00
- somme a disposizione dell'amministrazione € 39.035,00

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 ed in particolare gli artt. 42 e 43 e Allegato I.7

CONSIDERATO:

- che le prestazioni relative alla progettazione esecutiva sono state espletate ai sensi dell'art. 41. Comma 8 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7 allo stesso
- Che le lavorazioni previste dal progetto eseguito prevedono una spesa inferiore ad un milione di euro, le attività di verifica del progetto esecutivo in oggetto sono state svolte



COMUNE DI
VARESE

Area VII
Valorizzazione del Patrimonio
Culturale, Turistico e Sportivo

direttamente dallo scrivente RUP ai sensi dell'Art. 34 comma 3 lettera d) dell'Allegato I.7 al codice dei contratti pubblici

- Che il progetto esecutivo è completo degli elaborati progettuali previsti dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023,

Il RUP ha verificato che il progetto ai sensi degli artt. 41-42 del D. Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.7) risulta comprensivo dei seguenti elaborati:

E1 Relazione Specialistica

E2 Quadro Economico

E3 Computo Metrico Estimativo / Elenco Prezzi

E4 Capitolato speciale di Appalto

E5 DUVRI

E6 PREZZIARI

- 2 -

E che sulla documentazione progettuale prodotta sono state condotte con riferimento ai seguenti aspetti del controllo di

a) AFFIDABILITA':

- 1) a verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- 2) la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza

b) COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA:



COMUNE DI
VARESE

Area VII
Valorizzazione del Patrimonio
Culturale, Turistico e Sportivo

- 1) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- 2) la completezza documentale mediante il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
- 3) l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- 4) l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- 5) l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

- 3 -

C) LEGGIBILITÀ, COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ

- 1) la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- 2) la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- 3) la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

D) COMPATIBILITÀ:

- 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali;
- 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - a) inserimento ambientale;
 - b) impatto ambientale;
 - c) funzionalità e fruibilità;
 - d) topografia e fotogrammetria;
 - e) igiene, salute e benessere delle persone;



COMUNE DI
VARESE

Area VII
Valorizzazione del Patrimonio
Culturale, Turistico e Sportivo

- f) durabilità e manutenibilità;
- g) coerenza dei tempi e dei costi;
- h) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

I documenti progettuali esaminati presentano le seguenti rispondenze alla normativa vigente:

A) **RELAZIONI GENERALI**: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni facenti riferimento alle fasi precedenti;

- 4 -

B) **ELABORATI GRAFICI**: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che, ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

C) **CAPITOLATI, DOCUMENTI PRESTAZIONALI, E SCHEMA DI CONTRATTO**: è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; D) **DOCUMENTAZIONE DI STIMA ECONOMICA**: è stato verificato ed accertato che:

1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;



COMUNE DI
VARESE

Area VII
Valorizzazione del Patrimonio
Culturale, Turistico e Sportivo

- 5 -

- 2) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti DEI, non essendo disponibili voci per le lavorazioni previste nei listini ufficiali di Regione Lombardia;
- 3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari;
- 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 6) le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
- 7) i totali calcolati sono corretti; 9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano correttamente la categoria prevalente;

D) QUADRO ECONOMICO:

- 1) redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

E) APPROVAZIONI E AUTORIZZAZIONI: è stato verificato e accertato che trattandosi di un intervento di manutenzione straordinaria le lavorazioni previste in progetto non sono soggette ad autorizzazioni e/o pareri di legge.

VISTO QUANTO SOPRA

Si dichiara che il progetto esecutivo CUP B38H25001260004 relativo all'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI



COMUNE DI
VARESE

Area VII
Valorizzazione del Patrimonio
Culturale, Turistico e Sportivo

IMPIANTI ASCENSORE INSTALLATI IN STABILI COMUNALI”
rispondendo ai requisiti previsti dall’art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023,
risulta conforme alla normativa vigente.

Il Progettista

Per. Ind. Lanfranco Maggiore *(documento firmato digitalmente)*

Il RUP

Ing. Francesco Bernasconi *(documento firmato digitalmente)*

- 6 -

VERBALE DI VALIDAZIONE

Sulla base dell’esito positivo di tutte le verifiche e gli accertamenti la
Responsabile di Progetto **VALIDA** ai sensi e per gli effetti dell’art. 42
comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 il progetto ESECUTIVO relativo
all’intervento denominato LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI
IMPIANTI ASCENSORE INSTALLATI IN STABILI COMUNALI
dell’importo complessivo dell’intervento ammonta ad € 200.000
redatto dai progettisti Per. Ind. Lanfranco Maggiore e Ing. Francesco
Bernasconi

Il RUP

Ing. Francesco Bernasconi *(documento firmato digitalmente)*